



Российская Федерация
Свердловская область
Камышловский муниципальный район
Администрация Галкинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Галкинского сельского поселения

от 14.05.2025 г. № 41
с.Квашнинское

*Об итогах отопительного сезона 2024/2025 года и подготовке
жилищного – коммунального хозяйства, объектов социальной сферы к
отопительному сезону 2025/2026 годов*

В соответствии со ст. 14 ФЗ № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», в целях анализа результатов прохождения отопительного сезона 2024/2025 годов, эффективной организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Галкинского сельского поселения к отопительному сезону 2025/2026 годов, руководствуясь ст.6 Устава Галкинского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2024/2025 годов (Приложение № 1).
2. Итоги отопительного сезона 2024/2025 годов признать удовлетворительными.
3. Утвердить План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы Галкинского сельского поселения к отопительному сезону 2025/2026 годов (Приложение № 2);
4. Утвердить состав штаба по контролю за ходом подготовки и готовности объектов жилищного фонда, социально-культурного назначения и коммунального хозяйства Галкинского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов (Приложение № 3);
5. Специалистам администрации Галкинского сельского поселения:

5.1. Приступить к реализации мероприятий Плана подготовки жилищно-коммунального хозяйства Галкинского сельского поселения к отопительному сезону 2025/2026 годов;

5.2. Обеспечить выполнение в полном объеме мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Галкинского сельского поселения к отопительному сезону 2025/2026 годов;

5.3. По итогам реализации Плана подготовить отчёт в срок до 02.09.2025г.

6. Рекомендовать ИП Захарову Дмитрию Андреевичу:

6.1. В срок до 31.05.2025 г. разработать и представить в администрацию Галкинского сельского поселения График работ по подготовке объектов ЖКХ к отопительному сезону 2025/2026 годов;

6.2. Обеспечить погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей;

6.3. Заключить договор на поставку топлива в отопительный сезон 2025/2026 годов и до 15 сентября 2025 года обеспечить создание на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива к началу отопительного сезона;

6.4. До 15 сентября 2025 года обеспечить создание необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры;

6.5. До 15 сентября 2025 года завершить подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 годов объектов и сетей коммунальной инфраструктуры;

6.6. Быть готовым в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающей организации с составлением Актов оценки готовности к отопительному сезону.

7. Рекомендовать директору МКП «РОСТ» Галиулину С.В.:

7.1. В срок до 31.05.2025 г. разработать и представить в администрацию Галкинского сельского поселения График работ по подготовке объектов водоснабжения к отопительному сезону 2025/2026 годов;

7.2. До 15 сентября 2025 года обеспечить создание необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах водоснабжения;

7.3. До 15 сентября 2025 года завершить подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 годов объектов водоснабжения;

8. Рекомендовать директору УК ООО «Обслуживающая районная компания» Темирбаеву Р.М. в многоквартирных домах, расположенных на

территории Галкинского сельского поселения и находящихся в управлении у компаний:

8.1. Провести в срок до 10.06.2025г обследование общедомовых инженерных сетей на предмет готовности к отопительному сезону, по результатам обследования провести собрания собственников жилья для принятия мер по подготовке к отопительному сезону в срок до 20.06.2025;

8.2. Провести необходимые работы по подготовке МКД к отопительному сезону в срок до 05.09.2025 г;

8.3. Быть готовым в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону МКД с составлением Актов оценки готовности к отопительному сезону.

9. Настоящее постановление главы разместить на официальном сайте Галкинского сельского поселения в сети Интернет по адресу <http://galkinskoesp.ru>.

10. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Галкинского сельского поселения
Камышловского муниципального района
Свердловской области

А.А. Шумакова

УТВЕРЖДЕНО

постановлением главы Галкинского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области от 14.05.2025 № 41 «Об итогах отопительного периода 2024/2025 годов и подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы к отопительному сезону 2025/2026 годов»

Информация об итогах отопительного сезона 2024/2025 годов

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения к эксплуатации в отопительный сезон 2024/2025 годов, как и в предыдущие годы, была проведена в плановом порядке в соответствии с утверждёнными нормативными документами. Согласно Плана мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2024/2025 годов проведены следующие работы: капитальный ремонт ветхих водопроводных сетей с.Галкинское от ул.Механизаторов до ул.Новая (152 м), капитальный ремонт водопроводных сетей в с.Большое Пульниково по ул.Комарова (180 м), капитальный ремонт ветхих сетей центрального водопровода по адресу: с.Квашнинское от дома по ул.Ленина, 54 до дома ул. Ленина, 48 (142,5 м), капитальный ремонт ветхих сетей центрального водопровода по адресу: с.Кочневское по ул.Юбилейная от ул.Строителей до ул.Гагарина (186 м), капитальный ремонт ветхих сетей центрального водопровода по адресу: с. Кочневское по ул. Свердлова от дома 55 до ул.Свердлова, 55а (38 м), капитальный ремонт участка центрального водопровода по адресу: с.Квашнинское от дома 94 по ул. Ленина до дома 12 по ул. Цветочная (208 м), капитальный ремонт ветхих тепловых сетей в с.Квашнинское от Дома культуры до д.12 по ул.Цветочная (472 м), замена аварийного участка тепловой сети к дому №9 по ул.30 лет Победы с.Квашнинское (128,7 м), капитальный ремонт тепловых сетей в с. Куровское (956 м), капитальный ремонт здания коттажного помещения скважины с подготовкой для установки системы фильтрации ХВС в с.Б.Пульниково, ул.Комарова 74, капитальный ремонт здания с дополнительным утеплением коттажного помещения скважины с системой фильтрации ХВС по адресу: п.Калина ул.Зеленая За, выполнение работ по капитальному ремонту территории котельных (обустройство площадок под хранение шлака п.Калина, с.Галкинское, с.Кочневское, с.Куровское, с.Квашнинское), выполнение работ по капитальному ремонту водогрейных котлов, находящихся в зданиях котельных по адресу: с.Квашнинское, ул.Рабочая д.3, с.Куровское, ул.Новая 1б, выполнение работ по капитальному ремонту кровли на здании котельной в с.Квашнинском по улице Рабочей д.3, выполнение работ по капитальному ремонту участка тепловой сети в с.Куровском у Дома культуры (12 м), приобретение, установка и наладка твердотопливного котла КВСрд-0,8 в котельной в с.Кочневское по ул.Гагарина 41а.

Поставку тепловой энергии на территории поселения осуществляет ИП Захаров Д.А.

Техническая готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный сезон по основным показателям составила 100 процентов.

По состоянию на 01 октября 2024 года был создан 100-дневный запас топлива. В период прохождения отопительного сезона ситуация с поставками котельного топлива была стабильной. В качестве основного топлива используются дрова.

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» в Уральское управление Ростехнадзора предоставлены все материалы по оценке готовности к отопительному сезону 2024/2025 г. В ноябре 2024 года получен паспорт готовности Галкинского сельского поселения к отопительному сезону 2024/2025 годов.

В нормативные сроки включения централизованного теплоснабжения, определённые постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» уложились (пуск тепла с 16 сентября 2024 года).

Значительных ограничений в теплоснабжении и поставке коммунальных ресурсов жителям не допускалось. Теплоисточники работали в штатных режимах, согласно температурного графика.

В целях устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов планируется выполнение работ на сумму 17 млн. 703 тыс. 138 рублей. Сметы на выполнение запланированных работ имеются.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением главы Галкинского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области от 14.05.2025 № 41 «Об итогах отопительного периода 2024/2025 годов и подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы к отопительному сезону 2025/2026 годов»

План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы Галкинского сельского поселения к отопительному сезону 2025/2026 годов

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения работ | Ответственный за выполнение |
|--|--|---|--------------------------------|
| 1. Мероприятия организационного характера | | | |
| 1 | Разработка и утверждение порядка (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании. (После утверждения в течении 5 рабочих дней размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет») | до 15.04.2025 | Администрация Галкинского СП |
| 2 | Разработка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду муниципального образования (После утверждения в течении 5 рабочих дней размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет») | не позднее 15.05.2025 | Администрация Галкинского СП |
| 3 | Разработка программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащей информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности, создание комиссии по обеспечению готовности к отопительному периоду, описание прав и обязанностей членов комиссии, сроки и график проведения оценки готовности и оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду | до 31.05.2025 г. | Администрация Галкинского СП |
| 4 | Обеспечить письменное уведомление о сроках проведения оценки готовности потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций | за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности | Администрация Галкинского СП |
| 5 | Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей в соответствии с утвержденным Порядком проведения оценки обеспечения готовности к | не позднее 10.09.2025 | Администрация Галкинского СП |

| | | | |
|----|--|---|------------------------------|
| | отопительному периоду | | |
| 6 | Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций тепловой энергии в соответствии с утвержденным Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду | не позднее 01.11.2025 | Администрация Галкинского СП |
| 7 | Подготовка и представление комиссии Ростехнадзора по проведению оценки обеспечения готовности Галкинского сельского поселения Камышловского муниципального района к отопительному периоду документов, подтверждающих выполнение требований, установленных подпунктами 8.1, 8.2 пункта 8 Правил обеспечения готовности от 13.11.2024 № 2234 | до 15 ноября 2025 | Администрация Галкинского СП |
| 8 | Получение паспорта обеспечения готовности муниципального образования к отопительному периоду 2025-2026 г.г. | до 15.09.2025 для потребителей тепловой энергии; до 01.11.2025 для теплоснабжающих организаций; до 20.11.2025 для поселения | Администрация Галкинского СП |
| 9 | Организация работы «горячей линии» по информированию населения о пуске тепла | с 15.09.2025 | Администрация Галкинского СП |
| 10 | Организация ежедневного сбора информации о включении отопления на объектах, расположенных на территории Галкинского сельского поселения и подключенных к централизованному теплоснабжению | с 15.09.2025 | Администрация Галкинского СП |
| 11 | Размещение муниципальных правовых актов, которыми утверждены сроки начала и окончания отопительного периода 2025/2026 годов на официальном сайте администрации Галкинского сельского поселения в сети «Интернет» и в печати | не позднее 5 дней после издания МПА | Администрация Галкинского СП |
| 12 | Размещение информации о готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на сайте администрации Галкинского сельского поселения в сети «Интернет» и в ГИС ЖКХ | не позднее 15 дней со дня подписания акта проверки готовности и паспорта готовности к отопительному периоду | Администрация Галкинского СП |

2. Мероприятия технического характера

| | | | |
|---|--|----------------------|--|
| 1 | Проверка готовности объектов ЖКХ к отопительному сезону | август-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП |
| 2 | Капитальный ремонт ветхих водопроводных сетей в с. Кочневское по ул.Свердлова от д.8 до д.12 (160 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП, МКП «РОСТ» |

| | | | |
|----|---|--------------------|--|
| 3 | Капитальный ремонт ветхих водопроводных сетей в с. Кочневское по ул.Юбилейная-ул.Новоселов-ул.Свердлова (234 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП МКП «РОСТ» |
| 4 | Капитальный ремонт ветхих водопроводных сетей в с.Б.Пульниково по ул.Зеленая (230 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП МКП «РОСТ» |
| 5 | Капитальный ремонт ветхих водопроводных сетей в с.Б.Пульниково по ул.Кр.Партизан (126 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП, МКП «РОСТ» |
| 6 | Капитальный ремонт ветхих водопроводных сетей в с. Курковское по ул.Чапаева от д.55 до ул.Лесной 2а (230 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП МКП «РОСТ» |
| 7 | Капитальный ремонт ветхих водопроводных сетей в с. Квашнинское по ул.30 лет Победы от д.5 до д.7 (68 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП МКП «РОСТ» |
| 8 | Капитальный ремонт ветхих водопроводных сетей в п. Калина ул. Мира - ул. Новая 2 (560 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП МКП «РОСТ» |
| 9 | Строительство здания водоподготовки на скважине. Монтаж оборудования водоподготовки. | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП МКП «РОСТ» |
| 10 | Капитальный ремонт ветхих тепловых сетей в с.Квашнинском по ул.30 лет Победы до д.2,4,6 (111 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП ИП Захаров Д.А. |
| 11 | Капитальный ремонт ветхих тепловых сетей в с.Кочневское по ул. 40 лет Победы до ул. Советской д.33 (413 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП ИП Захаров Д.А. |
| 12 | Капитальный ремонт ветхих тепловых сетей в с.Кочневское от ул. Гагарина до ФАПа, до сельского совета (130 м) | июнь-сентябрь 2025 | Администрация Галкинского СП ИП Захаров Д.А. |

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНО

постановлением главы Галкинского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области от 14.05.2025 № 41 «Об итогах отопительного периода 2024/2025 годов и подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы к отопительному сезону 2025/2026 годов» период 2025-2026 годов»

Состав штаба
по контролю за ходом подготовки и готовности объектов
жилищного фонда, социально-культурного назначения и коммунального
хозяйства Галкинского сельского поселения
к работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов

Руководитель штаба – Шумакова А.А., глава Галкинского сельского поселения.

Члены штаба:

1. Батраева О.А. – заместитель главы администрации Галкинского сельского поселения по социально-экономическим вопросам;
2. Дубровина И.В. – специалист администрации Галкинского сельского поселения по вопросам ЖКХ;
3. Пелевин Д.Р. – инспектор ЖКХ Галкинского сельского поселения;
4. Захаров Д.А. – директор теплоснабжающей организации (по согласованию);
5. Галиулин С.В. – директор МКП «РОСТ» (по согласованию).
6. Темирбаев Р.М. – директор ООО «Обслуживающая районная компания» (по согласованию).
9. Представитель Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию).
10. Реутова Е.В. – представитель территориального отдела контроля Департамента государственного жилищного и строительного надзора по Восточному управленческому округу (по согласованию).
11. Вандышев Д.В. – представитель территориального отдела контроля Департамента государственного жилищного и строительного надзора по Восточному управленческому округу (по согласованию).